




H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015 "UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

GUFE PROMOCION, ESTUDIOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.
ING. ENRIQUE GUZMAN FIGUEROA
REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE:

OFICIO: O.P. /ARQ. RRA.74B /NOV.2013/Concurso Por Invitación Restringida/05




En el programa de inversión en obra pública, del Gobierno Constitucional y Municipal de San Juanito de Escobedo, Jalisco., Para el presente año, se tiene prevista la realización de la Obra: **CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS Y EMPEDRADOS EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO, DE LA DELEGACION MUNICIPAL DE "LA PROVIDENCIA"** A realizarse dentro del PROGRAMA FISE 2013: Fondo de Infraestructura Social del Estado. Por tal motivo, y con fundamento en la ley federal de obra pública y en los artículos 104 - II, 105 y 106 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y por medio del presente, se le invita a participar en el concurso por invitación restringida No. FISE-2013/O.P./LA PROVIDENCIA, A celebrarse el próximo 04 de DICIEMBRE del presente. Para tal invitación se anexa a la presente:

- 1.- CRONOGRAMA DE EVENTOS A SEGUIR (Anexo A).
- 2.-CATALOGO DE CONCEPTOS CON VOLUMENES DE OBRA. (Anexo 1).
- 3.-CALENDARIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (Anexo 2)

Mismo que deberá ser entregado debidamente llenado en sobre cerrado anexo con oficio dirigido a la Dirección de Obras Publicas Municipales, con Atención a su seguro servidor **ARQ. RAFAEL RUBIO AYON**, mencionando el importe de la propuesta con letra e IVA. Desglosado. Todas las propuestas, calendarios de Obra y Documentos relacionados, notas aclaratorias y demás documentación, que pudiere existir anexa, deberá ser entregado en hoja membretada de la empresa proponente, sin cambiar el formato, ni el diseño de tipografía.

La Apertura de las propuestas se llevará a cabo el día miércoles 04 de noviembre a las 10:00 horas. En Estas oficinas de Obras Publicas Municipales. En Presencia del C. Sindico Municipal y de los proponentes.

La Propuesta mas baja solvente que a criterio de esta dependencia, resulte conveniente, para llevar a cabo los trabajos, deberá de entregar:

- 
- Registro Actualizado del Padrón de Contratistas de la obra publica de la SIOP, Con la especialidad correspondiente
 - Declaración Por escrito de no encontrarse en los supuestos del artículo 43 de la ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco.
 - Declaración por escrito de no encontrarse en alguno de los impedimentos para contratar obra publica.

HOJA 1 DE 2



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015 "UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

Para la firma del contrato de obra pública correspondiente se deberá entregar:

- Análisis de Precios Unitarios.
- Calendario de Ejecución de Obra (Anexo No. 2).
- Bitácora para el inicio de la obra.
- Anexos de Documentos que se puedan requerir para integrar el expediente completo de obra. Durante el transcurso de la ejecución de los trabajos.

LA DECISION DEL FALLO, EN LA ELECCION DE LA PROPUESTA MÁS FAVORABLE, PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, MOTIVO DE ESTE CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA, SERA INAPELABLE.

ATENTAMENTE:

**"2013, AÑO DE BELISARIO DOMINGUEZ Y 190 ANIVERSARIO DEL NACIMIENTO DEL
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO"**

SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO, 25 DE NOVIEMBRE DE 2013.

C. DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



OBRAS
PÚBLICAS

ARQ. RAFAEL RUBIO AYON

CCP. DR. PEDRO CORONA ACEVES.- C. PRESIDENTE MUNICIPAL
PROFESOR DAVID ESPARZA TADEO.- C. REGIDOR Y SÍNDICO MUNICIPAL
LEONARDO HERNÁNDEZ CORONA.- C. ENCARGADO DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL
ARCHIVO.

HOJA 2 DE 2



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015

"UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

JAIME GAONA MARTINEZ, ING. CIVIL
ING. JAIME GAONA MARTINEZ

REPRESENTANTE LEGAL
PRESENTE:

OFICIO: O.P. /ARQ. RRA.74C /NOV.2013/Concurso Por Invitación Restringida/05

En el programa de inversión en obra pública, del Gobierno Constitucional y Municipal de San Juanito de Escobedo, Jalisco., Para el presente año, se tiene prevista la realización de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS Y EMPEDRADOS EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO, DE LA DELEGACION MUNICIPAL DE "LA PROVIDENCIA"** A realizarse dentro del PROGRAMA FISE 2013: Fondo de Infraestructura Social del Estado. Por tal motivo, y con fundamento en la ley federal de obra pública y en los artículos 104 - II, 105 y 106 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y por medio del presente, se le invita a participar en el concurso por invitación restringida No. FISE-2013/O.P./LA PROVIDENCIA, A celebrarse el próximo 04 de DICIEMBRE del presente. Para tal invitación se anexa a la presente:

- 1.- CRONOGRAMA DE EVENTOS A SEGUIR (Anexo A).
- 2.-CATALOGO DE CONCEPTOS CON VOLUMENES DE OBRA. (Anexo 1).
- 3.-CALENDARIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (Anexo 2)

Mismo que deberá ser entregado debidamente llenado en sobre cerrado anexo con oficio dirigido a la Dirección de Obras Publicas Municipales, con Atención a su seguro servidor **ARQ. RAFAEL RUBIO AYON**, mencionando el importe de la propuesta con letra e IVA. Desglosado. Todas las propuestas, calendarios de Obra y Documentos relacionados, notas aclaratorias y demás documentación que pudiere existir anexa, deberá ser entregado en hoja membretada de la empresa proponente, sin cambiar el formato, ni el diseño de tipografía.

La Apertura de las propuestas se llevará a cabo el día miércoles 04 de noviembre a las 10:00 horas. En Estas oficinas de Obras Publicas Municipales. En Presencia del C. Sindico Municipal y de los proponentes.

La Propuesta mas baja solvente que a criterio de esta dependencia, resulte conveniente, para llevar a cabo los trabajos, deberá de entregar:

- Registro Actualizado del Padrón de Contratistas de la obra publica de la SIOP, Con la especialidad correspondiente
- Declaración Por escrito de no encontrarse en los supuestos del artículo 43 de la ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco.
- Declaración por escrito de no encontrarse en alguno de los impedimentos para contratar obra publica.

HOJA 1 DE 2



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015 "UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

Para la firma del contrato de obra pública correspondiente se deberá entregar:

- Análisis de Precios Unitarios.
 - Calendario de Ejecución de Obra (Anexo No. 2).
 - Bitácora para el inicio de la obra.
 - Anexos de Documentos que se puedan requerir para integrar el expediente completo de obra.
- Durante el transcurso de la ejecución de los trabajos.

LA DECISION DEL FALLO, EN LA ELECCION DE LA PROPUESTA MÁS FAVORABLE, PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, MOTIVO DE ESTE CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA, SERA INAPELABLE.

ATENTAMENTE:

**"2013, AÑO DE BELISARIO DOMINGUEZ Y 190 ANIVERSARIO DEL NACIMIENTO DEL
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO"**

SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO, 25 DE NOVIEMBRE DE 2013.

EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



OBRAS
PÚBLICAS **ARQ. RAFAEL RUBIO AYON**

CCP. DR. PEDRO CORONA ACEVES.- C. PRESIDENTE MUNICIPAL
PROFESOR DAVID ESPARZA TADEO.- C. REGIDOR Y SÍNDICO MUNICIPAL
LEONARDO HERNANDEZ CORONA.- C. ENCARGADO DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL
ARCHIVO.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015 "UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

5M CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MARIO GARCIA SOLIS

REPRESENTANTE LEGAL

PRESENTE:

OFICIO: O.P. /ARQ. RRA.74A /NOV.2013/Concurso Por Invitación Restringida/05

En el programa de inversión en obra pública, del Gobierno Constitucional y Municipal de San Juanito de Escobedo, Jalisco., Para el presente año, se tiene prevista la realización de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS Y EMPEDRADOS EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO, DE LA DELEGACION MUNICIPAL DE "LA PROVIDENCIA"** A realizarse dentro del PROGRAMA FISE 2013: Fondo de Infraestructura Social del Estado. Por tal motivo, y con fundamento en la ley federal de obra pública y en los artículos 104 - II, 105 y 106 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y por medio del presente, se le invita a participar en el concurso por invitación restringida No. FISE-2013/O.P./LA PROVIDENCIA, A celebrarse el próximo 04 de DICIEMBRE del presente. Para tal invitación se anexa a la presente:

- 1.- CRONOGRAMA DE EVENTOS A SEGUIR (Anexo A).
- 2.-CATALOGO DE CONCEPTOS CON VOLUMENES DE OBRA. (Anexo 1).
- 3.-CALENDARIO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS (Anexo 2)

Mismo que deberá ser entregado debidamente llenado en sobre cerrado anexo con oficio dirigido a la Dirección de Obras Publicas Municipales, con Atención a su seguro servidor **ARQ. RAFAEL RUBIO AYON**, mencionando el importe de la propuesta con letra e IVA. Desglosado. Todas las propuestas, calendarios de Obra y Documentos relacionados, notas aclaratorias y demás documentación que pudiese existir anexa, deberá ser entregado en hoja membretada de la empresa proponente, sin cambiar el formato, ni el diseño de tipografía.

La Apertura de las propuestas se llevará a cabo el día miércoles 04 de noviembre a las 10:00 horas. En Estas oficinas de Obras Publicas Municipales. En Presencia del C. Sindico Municipal y de los proponentes.

La Propuesta mas baja solvente que a criterio de esta dependencia, resulte conveniente, para llevar a cabo los trabajos, deberá de entregar:

- Registro Actualizado del Padrón de Contratistas de la obra publica de la SIOP, Con la especialidad correspondiente
- Declaración Por escrito de no encontrarse en los supuestos del artículo 43 de la ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco.
- Declaración por escrito de no encontrarse en alguno de los impedimentos para contratar obra publica.

HOJA 1 DE 2

Morelos No. 32, Col. Centro C.P. 46560, Tel/Fax (01386) 75 400 08 y 75 400 40, San Juanito de Escobedo, Jal.

sanjuanitodescobedo@hotmail.com



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015 "UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

Para la firma del contrato de obra pública correspondiente se deberá entregar:

- Análisis de Precios Unitarios.
- Calendario de Ejecución de Obra (Anexo No. 2).
- Bitácora para el inicio de la obra.
- Anexos de Documentos que se puedan requerir para integrar el expediente completo de obra. Durante el transcurso de la ejecución de los trabajos.

LA DECISION DEL FALLO, EN LA ELECCION DE LA PROPUESTA MÁS FAVORABLE, PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, MOTIVO DE ESTE CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA, SERA INAPELABLE.

ATENTAMENTE:

**"2013, AÑO DE BELISARIO DOMINGUEZ Y 190 ANIVERSARIO DEL
NACIMIENTO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO"**

SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO, 25 DE NOVIEMBRE DE 2013.

EL DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES



ARQ. RAFAEL RUBIO AYON

CCP. DR. PEDRO CORONA ACEVES.- C. PRESIDENTE MUNICIPAL
PROFESOR DAVID ESPARZA TADEO.- C. REGIDOR Y SÍNDICO MUNICIPAL
LEONARDO HERNANDEZ CORONA.- C. ENCARGADO DE LA HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL
ARCHIVO.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JAL. ADMINISTRACIÓN /2012-2015

"UN GOBIERNO DISTINTO ... UNA ACTITUD DIFERENTE".

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO, ADMINISTRACION 2012 2015
DURECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE OBRA PUBLICA FEDERAL Y EN LOS ARTICULOS 104 II), Y 105, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO.

SE EMITE LA SIGUIENTE CONVOCATORIA DE CONCURSO POR INVITACION, BAJOS EL SIGUIENTE CRONOGRAMA:

CONCURSO POR INVITACION No.:

FISE-2013/O P/LA PROVIDENCIA

"CRONOGRAMA SECUENCIAL PARA EL CONCURSO POR INVITACION DE LA OBRA PUBLICA"

MUNICIPIO :

SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO

OBRA:

CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS
DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS Y EMPEDRADOS EN LA CALLE
FRANCISCO I. MADERO.

LOCALIDAD:

DELEGACION MUNICIPAL DE "LA PROVIDENCIA"

PROGRAMA:

FISE (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DEL ESTADO

SECUENCIA DE LAS ACTIVIDADES POR REALIZAR	FECHA	HORA	LUGAR
1.- Convocatoria de Concurso de Obra por Invitacion Art. 104 II).- 105, y 106 XI).- De la Ley de Obras Publicas del Estado de Jalisco.	lunes, 25 de noviembre de 2013	S/HORA	OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MPALES.
2.- Oficio de Contestacion y Aceptacion, para participar en la Invitacion de la obra.	miércoles, 27 de noviembre de 2013	S/HORA	OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MPALES.
3.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Firma de Minuta de la visita de Obra.	jueves, 28 de noviembre de 2013	10:00 a.m.	OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MPALES.
4.- Entrega de las Propuestas de Obra, (Propuesta Tecnica y Propuesta financiera), en sobre dividamente cerrado	martes, 03 de diciembre de 2013	10:00 a.m.	OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MPALES.
5.- Apertura de los sobres con la propuesta , Fallo y Resolucion de las Propuestas de Obra. (Cuadro Comparativo de las Propuestas, para la adjudicacion del Contrato de Obra Publica por Invitacion)	miércoles, 04 de diciembre de 2013	10:00 a.m.	OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MPALES.
6.- Firma de Minuta de los Asistentes y Elaboracion del Acta de Asignacion de La Obra, con respecto al Fallo.	miércoles, 04 de diciembre de 2013	11:00 a.m.	OFICINAS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MPALES.
7.- Elaboracion y Firma del Contrato de Obra Publica por Invitacion	viernes, 06 de diciembre de 2013	12:00 a.m.	OFICINAS DE LA SECRETARIA GENERAL Y SINDICATURA , EDIFICIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.
8.- Emision de la Factura Y Firma del Pagare Nominal, Correspondientes al Contrato de Obra Publica, por invitacion.	viernes, 06 de diciembre de 2013	14:00 p. m.	OFICINAS DE LA TESORERIA , EDIFICIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.
9.- Pago de Anticipo para el inicio de los trabajos de Obra Publica por invitacion.	viernes, 06 de diciembre de 2013	14:00 p. m.	OFICINAS DE LA TESORERIA , EDIFICIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL.
10.- Arranque Oficial de los Trabajos de la Obra Publica por Invitacion.	lunes, 09 de diciembre de 2013	08:00 a.m.	CALLE FCO. I. MADERO EN LA DELEGACION MUNICIPAL DE LA PROVIDENCIA

Realizo:

ED DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

OBRAS
PÚBLICAS

ARQ. RAFAEL RUBIO AYON

CCP.- PROF. DAVID ESPARZA TADEO.- C. SINCIDO MUNICIPAL

CCP.- LEONARDO HERNANDEZ CORONA.- C. ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL

CCP.- EXPEDIENTE Y ARCHIVO


Vo.Bo.

EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL

DR. PEDRO CORONA ACEVES

PRESIDENCIA

ANEXO A


ASUNTO: ADEMUM DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA, CONCURSO POR INVITACION ART. 104,II) 106 VII).DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO, Y LO RELATIVO A LA LEY FEDERAL DE OBRA PUBLICA, PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS, Y EMPEDRADO EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO", EN LA DELEGACION DE LA PROVIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO JALISCO, DENTRO DEL PROGRAMA FISE 2013 (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DEL ESTADO DE JALISCO EJERCICIO 2013) CONTRATO No.: FISE-2013/ O.P. /LA PROVIDENCIA.

ADEMUM AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO, REPRESENTADO POR EL DR. PEDRO CORONA ACEVES, PROF. DAVID ESPARZA TADEO, LEONARDO HERNANDEZ CORONA Y EL ARQ. RAFAEL RUBIO AYON, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIA GENERAL Y SINDICO MUNICIPAL, ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL, Y DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, RESPECTIVAMENTE, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL H. AYUNTAMIENTO". Y POR LA OTRA PARTE LA CONSTRUCTORA, REPRESENTADA POR EL ING. JAIME GAONA MARTINEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE LA RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS Y EMPEDRADO EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO, CON FACULTADES EXPRESAS DE ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO, MISMO QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

DECLARACIONES

I.- "EL H. AYUNTAMIENTO" DECLARA:

A).- QUE DEBIDO A LAS CONDICIONES DE LA OBRA EN CUESTION, REFLEJADA EN EL INCREMENTO EN LOS CONCEPTOS Y VOLUMENTES DE OBRA SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (ANEXO No. 1).

B).- QUE PARA LO CUAL DECIDE REALIZAR EL ADEMUM DE OBRA PUBLICA CON LA COMPAÑIA MENSIONADA.

C).- QUE LOS RECURSOS PARA DICHO ADEMUM OBRA SE TOMARAN DE LA TESORERIA MUNICIPAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO.

D).- QUE EL H. AYUNTAMIENTO TIENE SU DOMICILIO EN LA CALLE: MORELOS # 32, DE LA COLONIA CENTRO HISTORICO, C.P. 46560, EN ESTA CIUDAD DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO.

E).- QUE EL PRESENTE ADEMUM AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. : FISE-2013/O.P./LA PROVIDENCIA., SE OTORGA EN BASE AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR "EL CONTRATISTA", Y DE ACUERDO A LOS ARTICULOS NUMEROS. 104 INCISO II), Y 106 INCISO VII) DE LA LEY VIGENTE DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO, LO CORRESPONDIENTE A LA LEY FEDERAL DE OBRA PUBLICA Y POR LA PREMURA Y TIEMPO PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, ASI MISMO TAMBIEN POR QUE EL CONTRATISTA CUENTA CON EL REGISTRO VIGENTE DEL PADRON DE CONTRATISTAS DE LA SIOP. (SE ANEXA CONSTANCIA).

II.-"EL CONTRATISTA" DECLARA:

A).- QUE TIENE CAPACIDAD JURIDICA PARA CONTRATAR Y QUE REUNE LAS CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCION DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO

B).- QUE "EL CONTRATISTA" TIENE SU REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTES GAMJ-670224-994 Y TIENE SU DOMICILIO ESTABLECIDO EN LA CALLE OBRERO # 49, DEL FRACC. INFONAVIT, PASEOS DE LA OBSIDIANA DE LA CIUDAD DE TEQUILA, JALISCO. CODIGO POSTAL 46400, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO

III.- LAS PARTES DECLARAN:

A).- QUE SE OBLIGAN EN LOS TERMINOS DE ESTE CONTRATO Y DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES VIGENTES.

CLAUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL ADEMUM DEL CONTRATO

"EL H. AYUNTAMIENTO", ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS CONSIDERADOS EN 6(SEIS) PARTIDAS, SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (ANEXO No. 1). Y QUE SE OBLIGA A REALIZARLO HASTA LA TOTAL EJECUCION DE SUS METAS PROGRAMADAS Y HASTA LA APLICACIÓN DEL IMPORTE TOTAL CONVENIDO DE ESTE CONTRATO, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN EL INCISO "C" DE LA DECLARACION "II" DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA: IMPORTE DEL ADEMUM DEL CONTRATO

EL IMPORTE DEL PRESENTE ADEMUM DEL CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE \$ 12, 487.84 (DOCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 84/100 M. N.) , MÁS \$ 1, 998. 06 (UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 06/100 M. N.) POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, (I. V. A. 16%), SUMANDO UN TOTAL DE \$14, 485. 90 (CATORCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 90/100 M. N.).

DECIMA SEPTIMA: OTRAS ESTIPULACIONES

PARA LA INTERPRETACION Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE ADEMUM DEL CONTRATO, ASI COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCION DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CON SEDE EN LA CIUDAD DE AHUALULCO DE MERCADO JALISCO, POR TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZON DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

EL PRESENTE ADEMUM DEL CONTRATO SE FIRMA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO JALISCO, A LOS 21 DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL 2014.

POR "EL H. AYUNTAMIENTO" CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO ADMINISTRACION 2012 - 2015" FIRMAN DE COMUN ACUERDO:



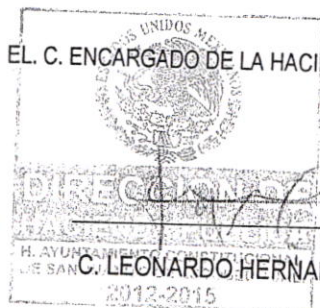
DR. PEDRO CORONA ACEVES
PRESIDENCIA

EL SINDICO MUNICIPAL



PROF. DAVID ESPARZA TADEO

EL C. ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL.



C. LEONARDO HERNANDEZ CORONA



EL C. DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

OBRAS
PÚBLICAS

ARQ. RAFAEL RUBIO AYON

"POR EL CONTRATISTA", FIRMAN DE ACUERDO:

EL APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA

JAIME GAONA MARTINEZ
INGENIERO CIVIL

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA PUBLICA, CONCURSO POR INVITACION ART. 104,II) 106 VII) DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO, Y LO RELATIVO A LA LEY FEDERAL DE OBRA PUBLICA, PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA "CONSTRUCCION DE RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS, Y EMPEDRADO EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO", EN LA DELEGACION DE LA PROVIDENCIA EN EL MUNICIPIO DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO JALISCO, DENTRO DEL PROGRAMA FISE 2013 (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DEL ESTADO DE JALISCO EJERCICIO 2013)

CONTRATO No.: FISE-2013/O.P./LA PROVIDENCIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO, REPRESENTADO POR EL DR. PEDRO CORONA ACEVES, PROF. DAVID ESPARZA TADEO, LEONARDO HERNANDEZ CORONA Y EL ARQ. RAFAEL RUBIO AYON, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL, SECRETARIA GENERAL Y SINDICO MUNICIPAL, ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL, Y DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, RESPECTIVAMENTE, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL H. AYUNTAMIENTO", Y POR LA OTRA PARTE LA CONSTRUCTORA, REPRESENTADA POR EL ING. JAIME GAONA MARTINEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARA "EL CONTRATISTA", PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE LA RED DE AGUA POTABLE, RED DE DRENAJE SANITARIO, TOMAS DOMICILIARIAS, DESCARGAS, MACHUELOS Y EMPEDRADO EN LA CALLE FRANCISCO I MADERO, CON FACULTADES EXPRESAS DE ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO, MISMO QUE SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

DECLARACIONES

I.- "EL H. AYUNTAMIENTO" DECLARA:

A).- QUE DEBIDO A LA GRAN NECESIDAD, PRIORIDAD Y URGENCIA QUE REPRESENTA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA ARRIBA MENSIONADA. EN LA DELEGACION MUNICIPAL DE "LA PROVIDENCIA", EN ESTE MUNICIPIO DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO JALISCO, LA CUAL CONSISTE EN 6(SEIS) PARTIDAS: SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (ANEXO No. 1).

B).- QUE PARA LO CUAL DECIDE REALIZAR EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CON LA COMPAÑIA MENSIONADA.

C).- QUE LOS RECURSOS PARA DICHA OBRA SE TOMARAN DEL PROGRAMA: FISE (FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DEL ESTADO EJERCICIO 2013), EN PODER DE ESTA TESORERIA MUNICIPAL DE ESTE H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO.

D).- QUE EL H. AYUNTAMIENTO TIENE SU DOMICILIO EN LA CALLE: MORELOS # 32, DE LA COLONIA CENTRO HISTORICO, C.P. 46560, EN ESTA CIUDAD DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO.

E).- QUE EL PRESENTE CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. : FISE-2013/O.P./LA PROVIDENCIA., SE OTORGA EN BASE AL PRESUPUESTO PRESENTADO POR "EL CONTRATISTA", Y DE ACUERDO A LOS ARTICULOS NUMEROS. 104 INCISO II), Y 106 INCISO VII) DE LA LEY VIGENTE DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO, LO CORRESPONDIENTE A LA LEY FEDERAL DE OBRA PUBLICA Y POR LA PREMURA Y TIEMPO PARA LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, ASI MISMO TAMBIEN POR QUE EL CONTRATISTA CUENTA CON EL REGISTRO VIGENTE DEL PADRON DE CONTRATISTAS DE LA SIOP. (SE ANEXA CONSTANCIA).

II.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

A).- QUE TIENE CAPACIDAD JURIDICA PARA CONTRATAR Y QUE REUNE LAS CONDICIONES TECNICAS Y ECONOMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCION DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO

B).- QUE "EL CONTRATISTA" TIENE SU REGISTRO FEDERAL DE CAUSANTES GAMJ-670224-994 Y TIENE SU DOMICILIO ESTABLECIDO EN LA CALLE OBRERO # 49, DEL FRACC. INFONAVIT, PASEOS DE LA OBSIDIANA DE LA CIUDAD DE TEQUILA, JALISCO. CODIGO POSTAL 46400, MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO

C).- QUE CONOCE LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LEY DE ADQUISICIONES Y OBRA PUBLICA Y EN EL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE JALISCO, Y DE LA FEDERACION, ASI COMO LOS LINEAMIENTOS QUE EN LA MATERIA SE HAN EMITIDO, A TRAVES DE OFICIOS Y CIRCULARES, LAS AUTORIDADES ESTATALES Y FEDERALES; EL CONTENIDO DE LAS BASES Y ESPECIFICACIONES DE LA OBRA, EL PROYECTO, EL PROGRAMA DE OBRA DE LOS TRABAJOS APROBADO, EL DOCUMENTO EN QUE SE CONSIGNAN LOS PRECIOS UNITARIOS Y LAS CANTIDADES DE TRABAJO, ADEMAS DE LOS ANEXOS DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES QUE INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASI COMO LAS DEMAS NORMAS QUE REGULAN LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.

III.- LAS PARTES DECLARAN:

A).- QUE SE OBLIGAN EN LOS TERMINOS DE ESTE CONTRATO Y DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES VIGENTES.

CLAUSULAS

PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO

"EL H. AYUNTAMIENTO", ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS CONSIDERADOS EN 6(SEIS) PARTIDAS, SEGÚN EL CATALOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (ANEXO No. 1). Y QUE SE OBLIGA A REALIZARLO HASTA LA TOTAL EJECUCION DE SUS METAS PROGRAMADAS Y HASTA LA APLICACIÓN DEL IMPORTE TOTAL CONVENIDO DE ESTE CONTRATO, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN EL INCISO "C" DE LA DECLARACION "II" DE ESTE CONTRATO.

SEGUNDA: IMPORTE DEL CONTRATO

EL IMPORTE DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE \$ 1, 024,520.74 (UN MILLON VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS 74/100 M. N.) QUE CORRESPONDE AL MONTO DE LOS CONCEPTOS PRESUPUESTADOS PARA LA EJECUCION DE LA OBRA MATERIA DE ESTE CONTRATO, MÁS \$ 163, 923. 32 (CIENTO SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS 32/100 M. N.) POR CONCEPTO DE IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, (I. V. A. 16%), SUMANDO UN TOTAL DE \$1, 188, 444. 06 (UN MILLON CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 06/100 M. N.).

TERCERA: PLAZO DE EJECUCION

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LOS TRABAJOS DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DIA 09 DE DICIEMBRE DE 2013, Y TERMINAR A MAS TARDAR EL DIA 31 DE DICIEMBRE DEL 2013, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO DEL ANEXO No. 2., CONSIDERANDO LOS DIAS FERIADOS, COMO DIAS NULOS, SIN QUE ESTO CAUSE SANCION ALGUNA A EL CONTRATISTA., PUDIENDO DIFERIR LAS PARTES ESTE CALENDARIO, POR LAS CONDICIONES MISMAS DE LA OBRA, ALZAS O ESCASES DE LOS INSUMOS Y/O MATERIALES DE LA OBRA, O POR EL RETRASO JUSTIFICADO DE LOS RECURSOS, REFLEJANDO EN LA BITACORA DE OBRA, Y A SOLICITUD DE LAS PARTES, PUDIENDO PROLONGARSE EL PERIODO DE LA EJECUCION, HASTA POR DOS OCASIONES MAS..

CUARTA: DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS

"EL H. AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICION DE "EL CONTRATISTA" EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBAN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASI COMO LOS DICTAMENES, PERMISOS, LICENCIAS Y DEMAS AUTORIZACIONES DE INDOLE MUNICIPAL, ESTATAL O FEDERAL, QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACION.

QUINTA: ANTICIPOS

PARA ESTA OBRA NO HABRA ANTICIPO ALGUNO.

SEXTA: FORMA DE PAGO

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS QUE SE REALICEN CON MOTIVO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACION DE ESTIMACIONES DE MANERA SEMANAL, QUINCENAL O COMO LO CONSIDEREN LAS PARTES, LAS ESTIMACIONES SERAN PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA", A LA DIRECCION DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL, DENTRO DE LOS 2 DIAS HABILES SIGUIENTES A LA FECHA DE TERMINACION CONVENIADA, MIENTRAS TANTO ACORDADO EL IMPORTE DE CADA ESTIMACION, "EL H. AYUNTAMIENTO" DE ACUERDO AL AVANCE PRESENTADO POR LOS TRABAJOS EVIDENTES EN CAMPO, Y REFLEJADOS EN NUMEROS GENERADORES, Y DEMAS REQUISITOS QUE INTEGRAN DICHA ESTIMACION, PROCEDERA A EFECTUAR EL PAGO DE INMEDIATO. PREVIA RETENCION DEL 5 AL MILLAR ANTES DE I.V.A., EN CADA IMPORTE DE LA ESTIMACION PAGADA, POR CONCEPTO DE GASTOS PARA LA CONTRALORIA Y AUDITORIA ESTATAL. RETENCION QUE SERA TRANSFERIDA A LA CUENTA CORRESPONDIENTE INDICADA POR LA DEPENDENCIA ESTATAL Y/O FEDERAL. QUE CORRESPONDA. (SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA).

SEPTIMA: GARANTIA DE CUMPLIMIENTO

PARA LA EJECUCION DE ESTOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" OTORGARA FIANZA POR EL 10% DEL MONTO DE ESTE CONTRATO POR VICIOS OCULTOS Y AVICIONES ANTE ALGUNA INSTITUCION AFIANZADORA LEGALMENTE ESTABLECIDA Y CON RECONOCIMIENTO, A FAVOR DE LA TESORERIA MUNICIPAL DE "EL H. AYUNTAMIENTO".

OCTAVA: AJUSTE DE COSTOS Y VOLUMENES EXCEDENTES

EN APLICACIÓN DEL ARTÍCULO 68 DE LA LEY DE ADQUISICIONES Y OBRA PÚBLICA, EL PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS SE SUJETARAN A LO SIGUIENTE:

I.- LOS AJUSTES SE CALCULARAN A PARTIR DE LA FECHA EN QUE SE HAYA PRODUCIDO EL INCREMENTO O DECREMENTO, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCION PACTADO EN EL CONTRATO, PUDIENDO CAMBIAR, AMPLIAR O INCREMENTAR LOS CONCEPTOS DE OBRA, DE ACUERDO A LAS CONDICIONES QUE RESULTEN, JUSTIFICANDO CON EL ANALISIS DE PRECIOS RESPECTIVO, APOYADO CON NOTAS DE BITACORA, LEVANTAMIENTOS TOPOGRAFICOS, REPORTES FOTOGRAFICOS Y VERIFICACION DE LA SUPERVISION DEL MUNICIPIO, EL CUAL DARA CONSTANCIA PARA JUSTIFICAR EL CAMBIO FINAL EN EL ANEXO 2, CUANDO EL ATRASO SEA POR CAUSA IMPUTABLE AL CONTRATISTA, PROCEDERA EL AJUSTE DE COSTOS EXCLUSIVAMENTE PARA LA OBRA QUE DEBIERA ESTAR PENDIENTE A EJECUTAR

II.- LOS INCREMENTOS O DECREMENTOS DE LOS COSTOS DE LOS INSUMOS SERAN CALCULADOS CON BASE EN LO RELATIVO O EL INDICE QUE DETERMINE LA DIRECCION DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL, CUANDO NO SE ENCUENTRE DENTRO DE LOS PUBLICADOS EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION, RUBRO CORRESPONDIENTE, LAS EXCEDENCIAS PROCEDERAN DE ACUERDO A CALCULOS CONFORME A PRECIOS INVESTIGADOS Y ARMADOS.

III.- LOS PRECIOS DEL CONTRATO PERMANECERAN FIJOS HASTA LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS SIEMPRE Y CUANDO, NO EXCEDAN EL 3% DEL COSTO INICIAL.

IV.- EL AJUSTE DE COSTOS QUE CORRESPONDA A LOS TRABAJOS EJECUTADOS, AMPLIACION DE LOS CONCEPTOS, VOLUMENES DE OBRA Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Y/O EXCEDENTES, DEBERA CUBRISE POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO" O ENTIDAD, A SOLICITUD DEL CONTRATISTA.

NOVENA: RECEPCION DE LOS TRABAJOS

LA RECEPCION DE LOS TRABAJOS SE REALIZARA CONFORME A LO ESTIPULADO EN LA LEY DE ADQUISICIONES Y OBRA PUBLICA, POR LO CUAL "EL CONTRATISTA" COMUNICARA AL "H. AYUNTAMIENTO" LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE ESTE EN UN DETERMINADO TIEMPO, QUE NO EXCEDERA DE 3(TRES) DIAS HABILES, VERIFIQUE QUE ESTAN DEBIDAMENTE CONCLUIDOS DICHS TRABAJOS, UNA VEZ HECHO LO ANTERIOR, EMPEZARA A CORRER EL TERMINO DE 3 (TRES) DIAS PARA QUE PROCEDA EL "H. AYUNTAMIENTO" A LA RECEPCION FORMAL DE LA OBRA, MATERIA DE ESTE CONTRATO.

DECIMA: REPRESENTANTES DEL CONTRATISTA

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ACREDITAR Y ESTABLECER EN EL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS, ANTICIPADAMENTE A LA INICIACION DE LOS MISMO, UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE OBRARA COMO SU ENCARGADO DE CONSTRUCCION, EL CUAL DEBERA TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO

DECIMO PRIMERA: RELACIONES LABORALES

"EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRON DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, SERA EL UNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMAS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SEGURIDAD SOCIAL, "EL CONTRATISTA" CONVIENE, POR LO MISMO EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL H. AYUNTAMIENTO", RESPECTO DE LOS TRABAJOS MATERIA DE ESTE CONTRATO, Y EMPLEAR MANO DE OBRA ORDINARIA (AYUDANTES, PEONES Y ALBAÑILES), DE ESTA REGION., ASI COMO MANO DE OBRA ESPECIALIZADA SI LA HUBIERE, CON LA FINALIDAD DE DAR EMPLEO A LA GENTE DE LA REGION, ASI MISMO TOMAR EN ALQUILER EQUIPO Y/O MAQUINARIA CON LA QUE PUEDA DISPONERLE "EL H. AYUNTAMIENTO", SI HUBIERE NECESIDAD, PREVIO CONVENIO O ACUERDO MONETARIO Y CONDICIONES PACTADAS POR ANTICIPADO.

DECIMO SEGUNDA: RESPONSABILIDAD DE "EL CONTRATISTA"

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPO QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LAS OBRAS MOTIVO DEL CONTRATO CUMPLAN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO ASI COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO, DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE SE DETECTEN EN LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA RESULTAREN EN LA OBRA Y AFECTEN A "EL H. AYUNTAMIENTO" O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARA RESPONSABLE A "EL CONTRATISTA".

DECIMO TERCERA: PENAS CONVENCIONES POR EL INCUMPLIMIENTOS DEL PROGRAMA DE OBRA

"EL H. AYUNTAMIENTO" TENDRA LA FACULTAD DE VERIFICAR SI LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTAN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" CONFORME AL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; Y LO AQUÍ PROPALADO, PARA LO CUAL AQUEL COMPARARA PERIODICAMENTE EL AVANCE DE LA OBRA. Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, ASI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACION A QUE SE HACE MENCION, EL AVANCE DE LAS OBRAS ES MENOR QUE LO QUE DEBIO REALIZAR, SIEMPRE Y CUANDO EL FLUJO DE LOS RECURSOS POR PARTE DE "EL H. AYUNTAMIENTO" HAYA SIDO NORMAL, ESTE PROCEDERA A SANCIONAR POR LA CANTIDAD QUE RESULTE DE MULTIPLICAR EL 3% (DOCE POR CIENTO) AL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE SE DETECTEN COMO NO REALIZADOS O ATRAZADOS, AL MOMENTO DE LA REVISION, SI EL FLUJO DE RECURSOS NO HA SIDO NORMAL, Y ESTE OCASIONE RETRAZOS EN EL CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA DE OBRA, "EL H. AYUNTAMIENTO" CONSIDERARA A "EL CONTRATISTA" Y NO HABRA SANCION ALGUNA.

DECIMA CUARTA: SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO

"EL H. AYUNTAMIENTO" PODRA SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO CASO O EN PARTES LA OBRA CONTRATADA, EN CUALQUIER MOMENTO POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERES GENERAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU TERMINACION DEFINITIVA. LA OBRA SE REANUDARA Y EL CONTRATO CONTINUARA PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSION.

DECIMA QUINTA: RESICION ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO

"EL H. AYUNTAMIENTO" PODRA EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS DE INTERES GENERAL, O POR EL INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES ESTIPULADAS EN ESTE CONTRATO, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE ADQUISICIONES Y OBRAS PUBLICAS, Y SU REGLAMENTO QUE DE DERECHO A SU RESICION INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL H. AYUNTAMIENTO", SIN PERJUICIO DE QUE ESTE APLIQUE A "EL CONTRATISTA" LAS PENAS CONVENCIONALES PREVISTAS EN LA CLAUSULA DECIMO TERCERA.

DECIMO SEXTA: ESTIPULACIONES GENERALES



LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente, PARA LA EJECUCION DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLAUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASI COMO A LOS TERMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE ADQUISICIONES Y OBRAS PUBLICAS, SU REGLAMENTO Y DEMAS DISPOSICIONES LEGALES Y ADMINISTRATIVAS APLICADAS

DECIMA SEPTIMA: OTRAS ESTIPULACIONES

PARA LA INTERPRETACION Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASI COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCION DEL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA CON SEDE EN LA CIUDAD DE AHUALULCO DE MERCADO JALISCO, POR TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZON DE SU DOMICILIO PRESENTE O FUTURO, O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.


EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO JALISCO, A LOS 06 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2013.

POR "EL H. AYUNTAMIENTO" CONSTITUCIONAL DE SAN JUANITO DE ESCOBEDO, JALISCO ADMINISTRACION 2012 - 2015" FIRMAN DE COMUN ACUERDO:

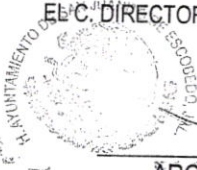


EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL

DR. PEDRO CORONA ACEVES
PRESIDENCIA

EL SINDICO MUNICIPAL


PROF. DAVID ESPARZA TADEO

EL C. ENCARGADO DE LA HACIENDA PUBLICA MUNICIPAL.


C. LEONARDO HERNANDEZ CORONA
2012-2015

EL C. DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES


ARQ. RAFAEL RUBIO AYON
OBRAS PÚBLICAS

"POR EL CONTRATISTA", FIRMAN DE ACUERDO:

EL APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA


JAIME GAONA MARTINEZ
INGENIERO CIVIL



Secretaría de
Infraestructura y Obra Pública
GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO

**DIRECCIÓN GENERAL DE
INFRAESTRUCTURA RURAL**



**ACTA DE INICIO
OBRA POR ADMINISTRACIÓN**

En el Municipio de San Juanito de Escobedo, a los treinta (30) días del mes de diciembre del año dos mil trece (2013), el Arq. Rafael Rubio Ayon, Director de Obras Públicas del Municipio de San Juanito de Escobedo y el Lic. Juventino Mendoza Diaz Coordinador de Supervisión, por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, levantan el Acta de inicio de obra para todos los efectos a que haya lugar, de acuerdo al Convenio de Coordinación, Participación y Ejecución de Obra Pública Celebrado entre el Municipio y la Secretaria de Infraestructura y Obra.

Nombre de la obra: Construcción de red de agua potable, red de drenaje sanitario, tomas domiciliarias, descargas, machuelos y empedrados en la Calle Francisco I Madero, localidad La Providencia.

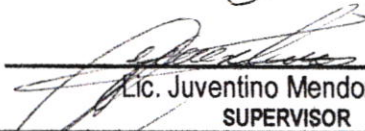

Monto del Convenio: \$1'200,000.00 (un millón doscientos mil pesos 00/100 MN.)

Plazo de ejecución: 58 días

Fecha de Inicio de actividades: 27 de diciembre de 2013

Fecha programada termino de actividades: 24 de febrero de 2014



 Lic. Juventino Mendoza Diaz SUPERVISOR	 OBRAS PÚBLICAS Arq. Rafael Rubio Ayon DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES
--	---